

徵收或購置逾 15 年未完成土地產權移轉登記案

～緣起與發現～

據審計部民國（下同）98 年度辦理「各級政府徵收或購置已逾 15 年未完成產權移轉登記土地處理情形」專案調查，發現各級政府機關（構）涉有清理效能過低，及各中央主管機關未善盡督導職責等情，無論係徵收或購置取得，均係早年各該政府機關（構）忽視作業程序，且未積極追蹤列管處理所致，肇致目前無法辦理產權移轉登記之窘境，並影響國家財產權益，爰經本院調查並予以糾正。

～改善與處置結果～

本院 100 年糾正後，經行政院責成各所屬機關切實加強辦理清理，其間雖因土地地籍清查、占用排除及協調地主同意辦理移轉登記費時費力，惟財政部及內政部所負責彙整、督導之中央及地方政府業務均持續推動，已處理結案 4,823 筆土地，面積 218.9 公頃；尚餘未處理者約 631 筆土地，面積 26.9 公頃，並請該院自行列管後續事項，相關改善處理已見成效。

糾正案

調查案

