

監察院巡迴監察報告書

- 巡察委員：趙永清委員、林盛豐委員
- 巡察組別：第3組
- 巡察秘書：蔡麗雯、黃仁羿
- 巡察時間：114年10月21日
- 巡察地區：新北市

壹、巡察經過

監察委員趙永清、林盛豐於114年10月21日赴新北市巡察，關切該市施政概況、三環六線工程進度案、捷運聯合開發案、瓦礫溝整治計畫等議題，並就前開議題，與侯友宜市長進行意見交流。

趙永清委員表示，本院114年糾正新北市政府案件，有關新北市中和區私立春秋墓園爭議案(114內正4)，目前本院仍持續收到當地自救會陳情，尚待市府本於權責及相關法令，整合各方意見，要求合法經營者落實日常維護管理，以保障消費者權益；就捷運環狀線因地震受損後續求償事宜，本院調查報告已提出施工廠商未按圖說施作等缺失，建議市府可據理力爭，加速相關法律程序，保障市民的利益不受損害；有關瓦礫溝整治案，為委員長期關心之地方建設，勉勵市府能加強容積移轉、容移代金等政策力度，挹注經費並邀集專家學者提供意見，規劃親水公園等設施，提供周邊居民友善之鄰里休憩空間；有關捷運聯開案「環狀線十四張站暨南機廠捷運開發案」之公、私有土地已閒置逾10年，未有開發進度，雖市府目前已完成投標評選，惟尚未見市府提出各項具體規劃期程，建議市府積極續處；另中和灰礫都市計畫既以高階醫材產業為發展目

標，應配合中央審議意見儘速補正相關資料，期許未來結合臺北醫學大學雙和生醫園區研發能量，落實智慧醫療與照護之願景。

林盛豐委員表示，瓦礫溝渠底改善工程工法繁複，能有如此整治成果實屬不易，給予高度肯定；因基礎改善工程已臻完備，惟瓦礫溝週邊土地僅作為停車場使用，著實可惜，如能順利取得週邊土地所有權，可更進一步思考將瓦礫溝從在地景點邁向國際化景點標準，建議市府與中華民國景觀學會等單位合作，辦理公開競圖，將願景及可行性規劃加以融入，共同提升景點親水功能及整體景觀設計，打造瓦礫溝成為具故事性及國際吸引力的景點。

隨後前往中和區瓦礫溝進行實地視察，瞭解瓦礫溝現況及整治情形。瓦礫溝於整治前，時常出現水質污染、積水及臭氣問題，對當地居民生活造成困擾，整治後對居民的生活品质提升實具有重要意義。委員期許市府除確保瓦礫溝整治成效長期穩定外，亦可從中發展出兼具環境教育、休閒功能與國際觀的親水空間。

貳、委員發言紀要

一、趙永清委員

- (一) 私立春秋墓園案相關爭議，本院目前仍不斷接到相關陳情案，建議市府依照原定之具體方向及原則辦理，以保障民眾基本權益。
- (二) 新北捷運環狀線地震災損，前經本席調查，發現施工廠商有未按圖施工之缺失，本院調查報告可作為市府向廠商求償之有力證據，建議市府據理力爭，爭取新北市市民的權益。
- (三) 關於瓦礫溝之整治，建議運用容積移轉及容移代金

等機制取得私有地，多投入經費及心思，邀請專家學者及民間團體共同參與，進行整體規劃，將瓦礫溝闢建為親水公園，以增加居民休憩空間。

(四) 環狀線十四張站暨南機廠捷運開發案，地主將土地交給市府辦理聯合開發已10餘年，環狀線通車也已6年，惟迄未見具體開發成果，辦理過程似乎遇到困難，請市府深入瞭解造成延宕之問題所在。

(五) 中和灰礫地區之彈藥庫遷出已超過10年，後續之都市計畫雖送請內政部審議，然卡關多年，仍未完成變更，為中和生醫園區未來長遠之發展，希望市府多加努力，使都市計畫能早日獲得通過。

(六) 捷運萬大樹林線已施工多年，希望加緊趕工，以免長期影響交通。

二、林盛豐委員

(一) 瓦礫溝整治工程複雜涉及多重專業，對市府整治成果予以肯定，建議可與中華民國景觀學會合作，辦理公開競圖，將願景及可行性融入瓦礫溝整治整體規劃，打造為國際級景點。

(二) 瓦礫溝沿岸多處設置為停車場，影響視野及景觀，殊為可惜，建議市府綜合考量居民停車需求及景觀設計，進行整體規劃。

參、移委員會處理事項：無