

# 就(到)職財產申報-自行登打財產資料操作說明

## 【一般身分或變動身分～未授權】

### 步驟一：引導式詢問

# 請問是否辦理就(到)職財產申報?

1. 系統自動判斷應辦理何種申報，並詢問：【請問是否進行就(到)職財產申報?】，請點選「是」以進入下一步驟。
2. 若系統未出現此詢問，表示申報人之基本資料有疑義，請洽監察院承辦人（02-2341-3183 分機 495）。

### 步驟二：點選公職人員財產申報表

### 公職人員財產申報表

<input type="button" value="下載授權資料申報財產"/>	<input type="button" value="下載上次(年度)申報資料"/>	<input style="color: red;" type="button" value="自行登錄"/>	<input type="button" value="匯入上次暫存資料"/>
<input type="button" value="下載本年度申報已上傳最終筆資料"/>			

1. 申報期間第 1 次進入系統的申報人，系統預設【自行登錄】（紅色字體）供點選，表示是第 1 次向本院申報財產，此時其他功能均反白，無法點選使用。
2. 如果第 1 次進入系統，而系統預設【下載上次(年度)申報資料】（紅色字體）供點選，表示申報人曾經向本院申報過財產，不論上次(年度)為紙本申報或是網路申報，均可下載過去申報之資料，再依據自行蒐集申報(基準)日之財產資料進行編修。上次(年度)申報資料僅供參考，請重新查填申報基準日之財產，據以更新申報資料。
3. 若不想使用下載上次(年度)申報資料，例如想自行登打資料，請點選【取消】，

系統即開啟該選項或其他選項供使用。

4. 上次(年度)申報資料僅供參考，請重新查填申報基準日之財產，據以更新申報資料。

### 步驟三：補鍵財產資料(請務必閱讀完畢並依提示補鍵)

#### (一)「取得價額」及「房地總價額」：

The screenshot shows a web form for land registration. At the top, there are dropdown menus for '國內境外' (Domestic/Foreign) and '土地坐落' (Land Location). Below this, there are input fields for '面積' (Area) and '權利範圍' (Right Range). A '取得價額' (Acquisition Price) field is highlighted with callout 2, showing a value of 10,000,000.00. A '房地總價額' (Real Estate Total Price) dropdown menu is highlighted with callout 3, with a note: '5年內以1筆金額購買土地及建物，請點:房地總價額'. Below the form are buttons for '新增' (Add), '修改' (Modify), and '引用上次(年度)申報資料' (Reference last year's declaration data). At the bottom, there is a table with columns: 操作 (Action), 序號 (Serial Number), 土地坐落 (Land Location), 面積(平方公尺) (Area), 權利範圍(持分) (Right Range), 所有權人 (Owner), 登記(取得)時間 (Registration Date), 登記(取得)原因 (Registration Reason), 取得價額 (Acquisition Price), and 補充說明 (Supplementary Information). The table contains one row with the following data: 編 (Edit), 刪 (Delete), 1, 桃園市, 1,685.0000, 1/3, [Redacted], 1090217, 分割繼承, 10,000,000.00, 房地總價額. Callout 1 points to the '編' button, callout 4 points to the '修改' button, and callout 5 points to the '引用上次(年度)申報資料' button.

操作	序號	土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額	補充說明
編	1	桃園市	1,685.0000	1/3	[Redacted]	1090217	分割繼承	10,000,000.00	房地總價額

1. 例如，申報基準日為 112 年 11 月 1 日，則 107 年 11 月 1 日至 112 年 11 月 1 日間取得之不動產、汽車、船舶、航空器，應填寫取得價額(註)。
2. 又例如，於 110 年以新臺幣(下同)10,000,000 元購買土地及建物，土地及建物之取得價額，若均各填寫 10,000,000 元，則請備註「房地總價額」。

3. 操作方式如下：

- (1) 點「編」(如上圖序號 1)。
- (2) 輸入取得價額(如上圖序號 2)，請輸入阿拉伯數字，例如 1000。請勿輸入中文字(例如 1 千元)或勿加逗號(例如 1,000)。
- (3) 補充說明片語引用(如上圖序號 3)，點「房地總價額」。
- (4) 點「修改」(如上圖序號 4)。

4. 若想要參考 111 年曾申報的取得價額：

- (1) 點「引用上次(年度)申報資料」(如上圖序號 5)。
- (2) 用筆抄下 111 年曾申報的取得價額(如下圖序號 6)，點「回上一頁」(如下圖序號 7)。**【請注意：打勾及點引用選取按鈕，會有資料重複申報之情形，若僅參考，請勿打勾及點引用選取按鈕】**

(3) 再依 3. 之流程操作。

序號	土地坐落	面積(平方公尺)	權利範圍(持分)	所有權人	登記(取得)時間	登記(取得)原因	取得價額	補充說明
1	桃園市	1685.0000	1/3		109/02/17	分割繼承	1628833.00	

註 1：

■ 取得價額之申報方式：

A. 因買賣等有償取得之不動產：

- ① 土地：應申報實際交易價額。
- ② 房屋：應申報實際交易價額；若為自行建築或搭建，應申報原始建造價額(該屋之建築成本)。

B. 因贈與、繼承等無償取得之不動產：

- ① 土地：得申報取得年度之土地公告現值(註 2)或以市價申報。

註 2：取得年度之土地公告現值，查詢方式如下：至「內政部地政司全球資訊網」/「線上查詢」/「公告土地現值及地價查詢」。

- ② 房屋：得申報取得年度之房屋課稅現值(註 3)或以市價申報。

註 3：取得年度之房屋課稅現值，查詢方式如下：

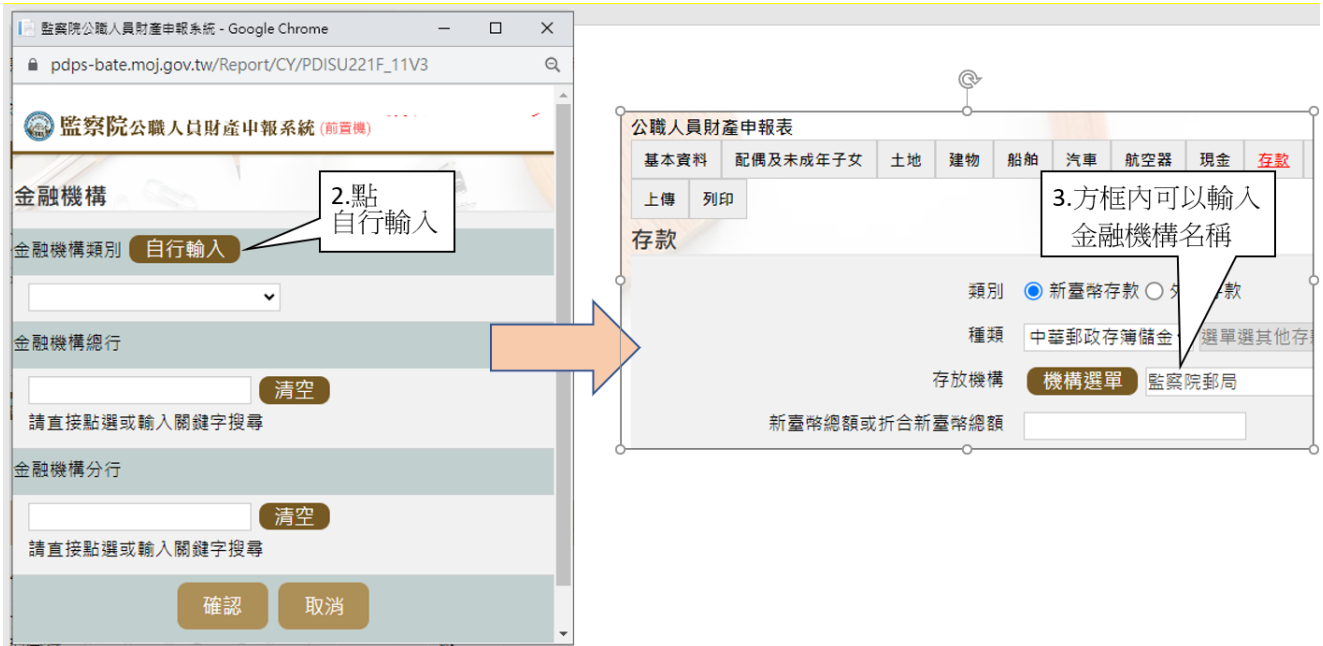
- <1>至各縣市稅捐處查詢取得年度之「房屋課稅現值」。
- <2>核對房屋稅單內取得年度之「房屋課稅現值」。
- <3>如有繼承或贈與之情形時，可查詢被繼承人或受贈人之財產總歸戶清單，即有「房屋課稅現值」資料。

(二)未登記建物：詳本手冊第 8 頁。

(三)新增一筆存款

1. 點機構選單

2. 依上圖步驟操作。



3. 若選單內無您想選用的金融機構，可自行登打(請依上圖 2 個步驟操作)。

#### (四)新增一筆有價證券



請依上圖步驟操作。

## 步驟四：「匯入上次暫存資料」（已編輯資料尚未上傳）

公職人員財產申報表

下載授權介接財產資料 下載上次(年度)申報資料 自行登錄 **匯入上次暫存資料** 下載本年度申報已上傳最終筆資料

匯入上次暫存資料

操作	受理申報機關	申報年度	存檔時間
<b>下載</b>	監察院	112	2023-12-15T18:39:53.4

本次申報，您曾經登入系統且已進行資料登打，但尚未上傳，繼續登打資料辦理財產申報。

編輯完成 進行上傳

**確定**

**取消**  
(不使用上次登打資料申報)

申報人點選【取消】鈕，系統打開其他申報表鈕供其點選使用

公職人員財產申報表

下載授權介接財產資料 下載上次(年度)申報資料 自行登錄 匯入上次暫存資料 下載本年度申報已上傳最終筆資料

1. 於操作過程，曾進行編修且點選新增、修改或刪除鈕，系統顯示「儲存完成」之資料，系統即刻將此資料儲存至監察院的主機，且系統預設「匯入上次暫存資料」（紅色字體）供點選。
2. 點選【下載】。
3. 按下【確定】鈕，可以看到先前已經編輯完成之財產資料。
4. 若不想使用【暫存資料】辦理申報，請按下【取消】鈕，系統會開啟其他選項供使用。

## 步驟五：上傳並列印

### (一)上傳

公職人員財產申報表

基本資料 配偶及未成年子女 土地 建物 船舶 汽車 Pdps.nat.gov.tw顯示 保險 債權 債務 **上傳** 列印

上傳

上傳成功  
收件編號:30453  
姓名:王測試  
服務機關:財團法人OO基金會  
職稱:董事  
申報類別:就(到)職申報  
上傳時間:2023-12-06T16:00:00.994

申報類別 就(到)職申報

此致 監察院

(受理申報機關「構」)

以上資料，本人係依法  
以下罰鍰。

申報人 王測試

申報日 民國112年11月1日

「申報日」是指申報財產基準日，並非文件上傳日，請特別注意，若有錯誤請至基本資料頁修改。

申報年度 112年

**上傳**

**確定**

**取消**

1. 請點選【上傳】頁籤(上圖序號 1)，再點上傳鈕(上圖序號 2)。
2. 系統出現上傳成功訊息，請點選【確定】(上圖序號 3)。

## (二)列印：列印上傳後財產申報表

公職人員財產申報表

基本資料 配偶及未成年子女 土地 建物 船舶 汽車 航空器 現金 存款 有價證券 其他財產 保險 債權 債務 事業投資 備註 上傳 **列印**

列印

報表產生時間  上傳前  上傳後  
 上傳前：列印目前登打的申報資料  
 上傳後：列印上傳後的申報資料

此致單位 監察院

上傳結果 申報結果查詢及列印收據

**列印**

電腦畫面左下方出現此對話方塊，滑鼠點一下就可以看到上傳的申報表內容(詳下頁)。

PDF 20231206 王測試.....pdf

1. 點選【列印】：貼心提醒您~~上傳成功後自動跳至【列印】功能，且報表產生時間為「上傳後」，此時離開畫面前，請一定要點列印喔!!!
2. 畫面左下方出現「公職人員財產申報表」PDF 檔。
3. 開啟 PDF 檔後，可檢視所申報之財產資料有無錯漏，亦可按存檔(儲存在自己的電腦、隨身碟)或按列印，供日後備查。

## 步驟六：申報結果查詢及列印收據

申報結果查詢

國民身分證統一編號 A100000000

出生(月) 06  
 出生(日) 06  
 申報年度 112

36925 再換一張

36925

查詢 清除

操作	收案編號	姓名	服務機關	職稱	申報表名稱	申報日	申報類別	信託附件上傳註記	上傳時間	刪除註記
<b>列印收據</b>	320111	王測試	00市	市長	公職人員財產申報表(強制信託人員專用)	1120206	就(到)職申報	否	2023-03-17 18:00:10	
<b>列印收據</b>	320115	王測試	00市	市長	信託財產申報表	1120206	就(到)職申報	否	2023-03-17 18:00:10	

財產申報收據(4).pdf 財產申報收據(3).pdf

1. 在【列印】頁籤(參考 P7 步驟五(二)之操作畫面)，請先找到【申報結果查詢及列印收據】功能鈕，用滑鼠點 2 下，顯示申報人之基本資料(如上圖)。請輸入認證碼，點【查詢】，顯示申報表名稱、申報類別及上傳時間等資料。
2. 點選【列印收據】鈕，系統產製 PDF 檔收據，供完成財產申報之證明，若要列印上傳後的財產申報表，請參閱 P7 步驟五(二)的操作流程。

★申報小叮嚀~~如何確認是不是「未登記建物」

申報人若蒐集到多筆建物的門牌號碼，如何確認是不是「未登記建物」？

可利用內政部提供之「地籍圖資網路便民服務系統」(<https://easymap.land.moi.gov.tw/Home>)，按照下列步驟，即可輕鬆確認是不是「未登記建物」。

操作步驟說明如下：

The image shows a screenshot of the 'Land Information Network Public Service System' website. The interface includes a navigation bar with 'Home', 'Enter System', 'Download Area', and 'Usage Guide'. Below this is a main menu with 'Land Information', 'Address', 'Village', and 'Coordinates'. The search section is highlighted with callouts:

- 1**: Points to the 'Enter System' button in the navigation bar.
- 2**: Points to the 'Address' button in the main menu.
- 3**: Points to the 'Address' dropdown menu in the search conditions.
- 4**: Points to the 'Address' input field where '10-2' is entered.
- 5**: Points to the 'Search' button.

Below the search field, an example is provided: 例如，若為 10 之 2 號，鍵入方式:10-2



按查詢後，出現門牌列表(門牌查詢結果)。

The screenshot shows a search results window titled '門牌查詢結果' (Address Search Results). It contains three search results for the address '中興街2巷號' (Zhongxing Street 2 Lane No. 1). A callout box points to the first result with the text '6. 點選您要找的門牌號碼' (6. Click the address number you are looking for).

門牌查詢結果
中興街2巷號
中興街2巷號等公共設施
中興街2巷號

The screenshot shows a search results window titled '門牌列表' (Address List) with a search icon. It contains search results for the address '中興街巷6號樓' (Zhongxing Street Lane 6 Building). A callout box points to the first result with the text '7. 點選您要找的樓層' (7. Click the floor number you are looking for).

門牌查詢結果
中興街巷6號樓
中興街巷6號樓
中興街巷6號樓
中興街巷6號樓

行政區	新北市 中和區
地政事務所	中和地政事務所
地段	國通段
建號	300
建物面積	58.58 平方公尺
樓層數	014
樓層別	八層
建物完成日期	0841117 (屋齡:約 26年)
主要用途	住家用

8-1.若出現建號，  
表示為已登記建物

行政區	苗栗縣 獅潭鄉
地政事務所	大湖地政事務所
地段	
地號	
面積	7037.0 平方公尺
使用分區	山坡地保育區
使用地類別	林業用地
公告土地現值	250 元/平方公尺
公告土地地價	50 元/平方公尺

8-2.若未出現建號，  
表示係未登記建物